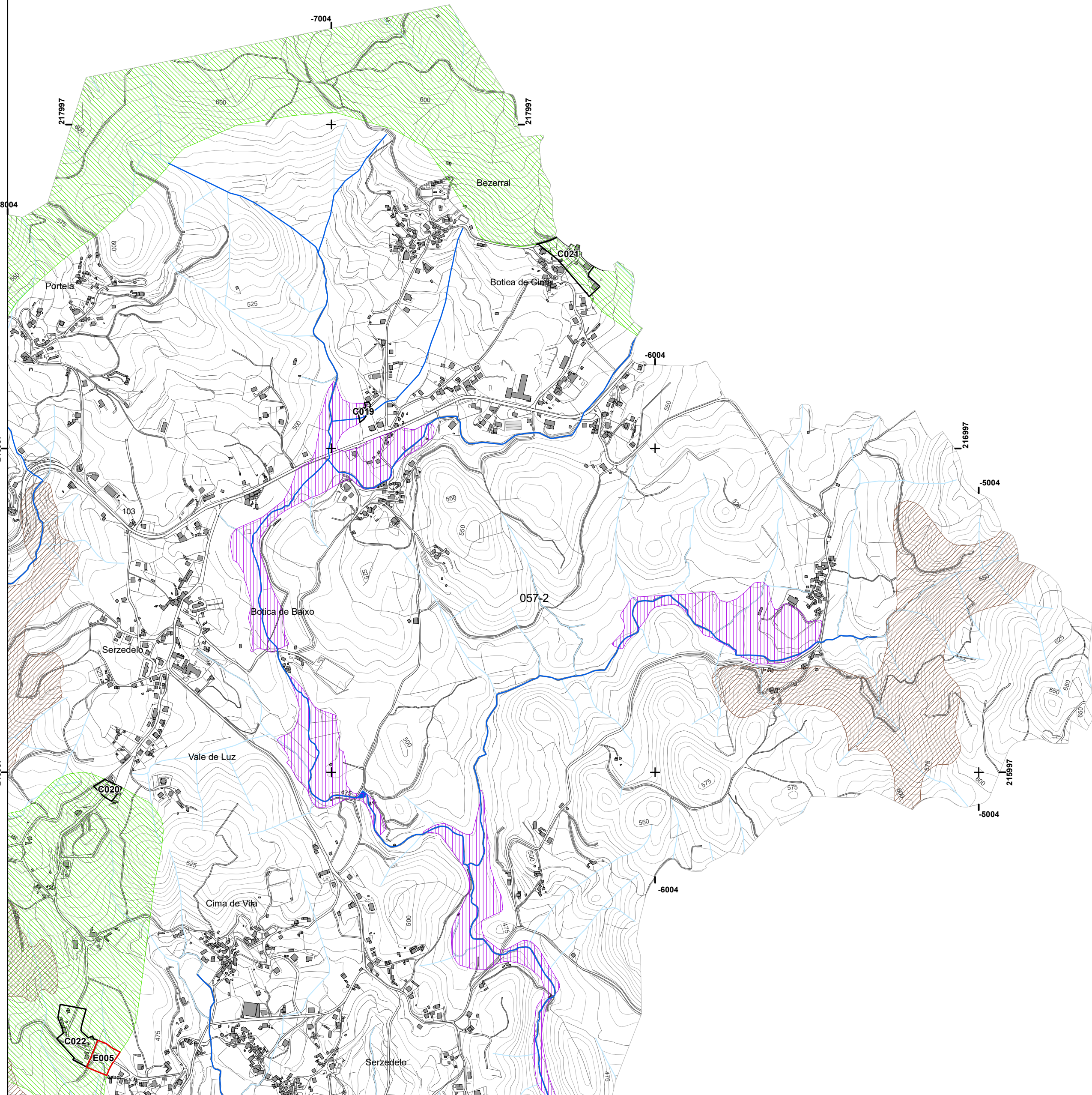
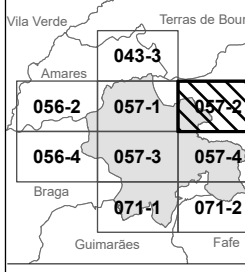




LEGENDA

Bases cartográficas Entidade Administrativa do Concelho de Póvoa de Lanhoso (CAOP 2024.1) Entidade responsável pela homologação: Direção Geral do Território Data e Número de Homologação: 05-02-2021, nº 699 Série Cartográfica Nacional: 1:10.000 Sistema de Referência e Datum: PT-TM66/IRTS89 Projeção Cartográfica: Transverso de Mercator Escala Posicional Nominal: 1:5 m Exatidão Posicional Altimétrica: 1,7 m Escala Vertical: 10% Projeção Posicional Nominal da Seta Gráfica: 2:42	Topografia — Hidrografia — Contorno das linhas de água (entubadas) — Curvas de nível mestras — Curvas de nível secundárias	Temperatura da Reserva Ecológica Nacional — Zonas de proteção e abuturas — Zonas de proteção e abuturas — Zonas ameaçadas pelo cheiro — Áreas de máxima infiltração	Propostas de Exclusão — Exclusão por compatibilização - C — Exclusão para a satisfação de carências - E
---	---	--	--



1:10 000
Sistema de Referência e Datum: PT-TM66/IRTS89
Projeção Cartográfica: Transverso de Mercator
Escala Posicional Nominal: 1:5 m
Exatidão Posicional Altimétrica: 1,7 m
Escala Vertical: 10%
Projeção Posicional Nominal da Seta Gráfica: 2:42

MUNICÍPIO DE PÓVOA DE LANHOSO

2ª Revisão do Plano Diretor Municipal



Reserva Ecológica Nacional

Propostas de Exclusão

VOL. IV
DESIGNAÇÃO: PÓVOA
P - 1.2 057-2
MAIO DE 2026

N.º da Ordem	Tipologia(s) de REN em presença	Superfície (ha)	Fin a que se destina	Uso atual	Fundamentação
C001	Áreas com risco de erosão	1,72	Aglomerado Rural	Áreas de edificação dispersa	Área ocupada por edificações e infraestrutura já integrada em perímetro em consolidação
C002	Cabeceiras das Linhas de Água	0,97	Espaço destinado a equipamentos e infraestruturas. Aglomerado rural	Espaço urbano de baixa densidade. Espaços florestais de produção. Espaços agrícolas	Área ocupada por edificações e infraestrutura já integrada em espaço destinado a equipamentos e infraestruturas
C003	Cabeceiras das Linhas de Água	3,92	Espaço urbano de baixa densidade	Espaço urbano de baixa densidade. Espaços florestais de produção. Espaços agrícolas	Área ocupada por edificações e infraestrutura já integrada em espaço destinado a equipamentos e infraestruturas
C004	Cabeceiras das Linhas de Água	2,86	Aglomerado Rural	Espaço urbano de baixa densidade	Área ocupada por edificações e infraestrutura já integrada em perímetro consolidado
C006	Áreas com risco de erosão	1,28	Aglomerado Rural	Espaço urbano de baixa densidade	Área ocupada por edificações e infraestrutura já integrada em perímetro consolidado
C007	Áreas com risco de erosão	0,13	Espaço destinado a equipamentos e infraestruturas	Espaço urbano de baixa densidade	Área ocupada por edificações e infraestrutura já integrada em espaço destinado a equipamentos e infraestruturas
C008	Áreas com risco de erosão	0,31	Aglomerado Rural	Espaço florestal de produção	Área ocupada por edificações e infraestrutura já integrada em perímetro consolidado
C009	Áreas de máxima infiltração	0,39	Espaço urbano de baixa densidade	Espaço cultural. Espaços residenciais de nível II	Área de contiguação confinante com edificações e infraestrutura já integrada em perímetro consolidado
C010	Áreas de máxima infiltração	1,26	Espaço urbano de baixa densidade	Espaço cultural. Espaços residenciais de nível II. Espaços agrícolas	Área ocupada por edificações e infraestrutura já integrada em perímetro urbano consolidado
C012	Cabeceiras das Linhas de Água. Áreas com risco de erosão	0,87	Aglomerado Rural	Espaço florestal de produção. Espaços agrícolas	Área ocupada por edificações e infraestrutura já integrada em perímetro consolidado
C013	Cabeceiras das Linhas de Água	0,61	Aglomerado Rural	Espaço urbano de baixa densidade	Área ocupada por edificações e infraestrutura já integrada em perímetro consolidado
C014	Cabeceiras das Linhas de Água	0,60	Aglomerado Rural	Espaço urbano de baixa densidade	Área ocupada por edificações e infraestrutura já integrada em perímetro consolidado
C015	Cabeceiras das Linhas de Água	0,63	Aglomerado Rural	Espaço urbano de baixa densidade	Área ocupada por edificações e infraestrutura já integrada em perímetro consolidado
C016	Cabeceiras das Linhas de Água	3,58	Aglomerado Rural	Áreas de edificação dispersa	Área ocupada por edificações e infraestrutura já integrada em perímetro consolidado
C017	Áreas com risco de erosão	2,59	Aglomerado Rural	Espaço urbano de baixa densidade	Área ocupada por edificações e infraestrutura já integrada em perímetro consolidado
C018	Áreas com risco de erosão	3,08	Aglomerado Rural	Áreas de edificação dispersa	Área ocupada por edificações e infraestrutura já integrada em perímetro consolidado
C019	Áreas de máxima infiltração	0,13	Aglomerado Rural	Espaço agrícola	Área ocupada por edificações e infraestrutura já integrada em perímetro consolidado
C020	Cabeceiras das Linhas de Água	0,31	Aglomerado Rural	Espaço residencial de nível II	Área ocupada por edificações e infraestrutura já integrada em perímetro consolidado
C021	Cabeceiras das Linhas de Água	1,23	Aglomerado Rural	Áreas de edificação dispersa. Espaços agrícolas	Área ocupada por edificações e infraestrutura já integrada em perímetro consolidado
C022	Cabeceiras das Linhas de Água	1,35	Área de edificação dispersa	Espaço urbano de baixa densidade. Espaços florestais de produção. Espaços agrícolas	Área ocupada por edificações e infraestrutura já integrada em perímetro consolidado
C023	Cabeceiras das Linhas de Água	0,18	Aglomerado Rural	Espaço agrícola	Área ocupada por edificações e infraestrutura já integrada em perímetro consolidado
C024	Cabeceiras das Linhas de Água	1,58	Aglomerado Rural	Aglomerado rural. Espaços agrícolas. Espaços florestais de produção	Área ocupada por edificações e infraestrutura já integrada em perímetro consolidado
C025	Áreas com risco de erosão	2,82	Aglomerado Rural	Espaço urbano de baixa densidade	Área ocupada por edificações e infraestrutura já integrada em perímetro consolidado
C026	Áreas com risco de erosão	0,90	Aglomerado Rural	Espaço urbano de baixa densidade. Espaços agrícolas. Espaços florestais de produção	Área ocupada por edificações e infraestrutura já integrada em perímetro consolidado
C027	Cabeceiras das Linhas de Água	25,40	Espaço destinado a equipamentos e infraestruturas	Espaço de usos especial	Área ocupada por um aterro sanitário e edificações pertencentes ao centro de reciclagem BRVAL
C028	Áreas de máxima infiltração	0,07	Espaço de ocupação turística	Espaço agrícola	Área ocupada por edificações e infraestrutura já integrada em espaço de ocupação turística existente
C029	Cabeceiras das Linhas de Água	0,09	Aglomerado Rural	Espaço agrícola	Área ocupada por edificações e infraestrutura já integrada em perímetro consolidado
C030	Áreas com risco de erosão	0,21	Espaço urbano de baixa densidade	Espaço residencial de nível II	Área ocupada por edificações e infraestrutura já integrada em perímetro urbano consolidado
C031	Áreas com risco de erosão	0,44	Espaço de atividades económicas	Espaço florestal de produção	Área ocupada por edificações e infraestrutura já integrada em perímetro urbano consolidado. Corresponde a área de apoio do stand de automóveis e oficina Auto M. Vieira
C033	Áreas com risco de erosão	0,14	Espaço habitacional	Espaço florestal de produção	Área de contiguação confinante com edificações para conformação da delimitação do aglomerado pelo limite do cabido. Comp. urb. Processo nº LE-ED000100
C051	Áreas de máxima infiltração	0,65	Espaço central	Espaço urbano de baixa densidade. Espaços residenciais de nível II	Área ocupada por edificações e infraestrutura já integrada em perímetro urbano consolidado. Corresponde ao estacionamento impermeabilizado e parte do edifício do Póvoa de Lanhoso
C053	Áreas de máxima infiltração	0,06	Espaço de atividades económicas	Espaço urbano de baixa densidade. Espaços residenciais de nível II	Área ocupada por edificações e infraestrutura já integrada em perímetro urbano consolidado. Corresponde ao estacionamento impermeabilizado e parte do edifício do Póvoa de Lanhoso
C057	Áreas de máxima infiltração	0,07	Espaço habitacional	Espaço agrícola	Área ocupada por edificações e infraestrutura já integrada em perímetro urbano consolidado. Corresponde ao estacionamento impermeabilizado e parte do edifício do Póvoa de Lanhoso
C058	Áreas de máxima infiltração	0,04	Espaço habitacional	Espaço agrícola	Área ocupada por edificações e infraestrutura já integrada em perímetro urbano consolidado. Corresponde ao estacionamento impermeabilizado e parte do edifício do Póvoa de Lanhoso
C059	Áreas de máxima infiltração	0,66	Espaço habitacional	Espaço agrícola. Espaços de atividades económicas. Espaços residenciais de nível II	Área ocupada por edificações e infraestrutura já integrada em perímetro urbano consolidado. Corresponde ao estacionamento impermeabilizado e parte do edifício do Póvoa de Lanhoso
C060	Áreas com risco de erosão	1,96	Aglomerado Rural	Áreas de edificação dispersa. Espaços agrícolas	Área ocupada por edificações e infraestrutura já integrada em perímetro urbano consolidado. Corresponde ao estacionamento impermeabilizado e parte do edifício do Póvoa de Lanhoso
C061	Áreas com risco de erosão	1,25	Aglomerado Rural	Espaço urbano de baixa densidade. Espaços florestais de produção	Área ocupada por edificações e infraestrutura já integrada em perímetro urbano consolidado. Corresponde ao estacionamento impermeabilizado e parte do edifício do Póvoa de Lanhoso
C062	Áreas com risco de erosão	1,60	Aglomerado Rural	Aglomerado rural	Área ocupada por edificações e infraestrutura já integrada em perímetro urbano consolidado. Corresponde ao estacionamento impermeabilizado e parte do edifício do Póvoa de Lanhoso
C063	Áreas com risco de erosão	7,83	Aglomerado Rural	Espaço urbano de baixa densidade	Área ocupada por edificações e infraestrutura já integrada em perímetro urbano consolidado. Corresponde ao estacionamento impermeabilizado e parte do edifício do Póvoa de Lanhoso
C064	Áreas com risco de erosão	0,61	Espaço destinado a equipamentos e infraestruturas	Espaço florestal de conservação. Espaços naturais	Área ocupada por edificações e infraestrutura já integrada em perímetro urbano consolidado. Corresponde ao estacionamento impermeabilizado e parte do edifício do Póvoa de Lanhoso
C066	Faixas de proteção das abuturas	0,03	Aglomerado Rural	Espaço agrícola	Área ocupada por edificações e infraestrutura já integrada em perímetro urbano consolidado. Corresponde ao estacionamento impermeabilizado e parte do edifício do Póvoa de Lanhoso
C067	Faixas de proteção das abuturas	0,01	Aglomerado Rural	Espaço agrícola	Área ocupada por edificações e infraestrutura já integrada em perímetro urbano consolidado. Corresponde ao estacionamento impermeabilizado e parte do edifício do Póvoa de Lanhoso
C068	Faixas de proteção das abuturas	2,91	Aglomerado Rural	Espaço urbano de baixa densidade. Espaços agrícolas. Aglomerado rural	Área ocupada por edificações e infraestrutura já integrada em perímetro urbano consolidado. Corresponde ao estacionamento impermeabilizado e parte do edifício do Póvoa de Lanhoso
C069	Áreas com risco de erosão	0,70	Aglomerado Rural	Áreas de edificação dispersa	Área ocupada por edificações e infraestrutura já integrada em perímetro urbano consolidado. Corresponde ao estacionamento impermeabilizado e parte do edifício do Póvoa de Lanhoso
C071	Áreas com risco de erosão	1,96	Aglomerado Rural	Áreas de edificação dispersa	Área ocupada por edificações e infraestrutura já integrada em perímetro urbano consolidado. Corresponde ao estacionamento impermeabilizado e parte do edifício do Póvoa de Lanhoso
C072	Áreas com risco de erosão	4,46	Aglomerado Rural	Espaço urbano de baixa densidade. Espaços agrícolas. Espaços florestais de conservação	Área ocupada por edificações e infraestrutura já integrada em perímetro urbano consolidado. Corresponde ao estacionamento impermeabilizado e parte do edifício do Póvoa de Lanhoso
C073	Áreas com risco de erosão	2,01	Aglomerado Rural	Espaço urbano de baixa densidade. Espaços florestais de conservação	Área ocupada por edificações e infraestrutura já integrada em perímetro urbano consolidado. Corresponde ao estacionamento impermeabilizado e parte do edifício do Póvoa de Lanhoso
C074	Áreas com risco de erosão	0,04	Aglomerado Rural	Espaço urbano de baixa densidade	Área ocupada por edificações e infraestrutura já integrada em perímetro urbano consolidado. Corresponde ao estacionamento impermeabilizado e parte do edifício do Póvoa de Lanhoso
C082	Faixas de proteção das abuturas	1,77	Aglomerado Rural	Espaço urbano de baixa densidade. Espaços agrícolas. Espaços florestais de conservação	Área ocupada por edificações e infraestrutura já integrada em perímetro urbano consolidado. Corresponde ao estacionamento impermeabilizado e parte do edifício do Póvoa de Lanhoso
C083	Faixas de proteção das abuturas	0,86	Aglomerado Rural	Áreas de edificação dispersa. Espaços agrícolas. Espaços florestais de conservação	Área ocupada por edificações e infraestrutura já integrada em perímetro urbano consolidado. Corresponde ao estacionamento impermeabilizado e parte do edifício do Póvoa de Lanhoso
C084	Áreas com risco de erosão	1,00	Aglomerado Rural	Aglomerado rural	Área ocupada por edificações e infraestrutura já integrada em perímetro urbano consolidado. Corresponde ao estacionamento impermeabilizado e parte do edifício do Póvoa de Lanhoso
C088	Áreas com risco de erosão	0,39	Aglomerado Rural	Espaço agrícola. Espaços florestais de conservação	Área ocupada por edificações e infraestrutura já integrada em perímetro urbano consolidado. Corresponde ao estacionamento impermeabilizado e parte do edifício do Póvoa de Lanhoso
C089	Áreas com risco de erosão	2,06	Aglomerado Rural	Áreas de edificação dispersa. Espaços agrícolas	Área ocupada por edificações e infraestrutura já integrada em perímetro urbano consolidado. Corresponde ao estacionamento impermeabilizado e parte do edifício do Póvoa de Lanhoso
C090	Áreas com risco de erosão	1,00	Aglomerado Rural	Espaço agrícola. Aglomerado rural	Área ocupada por edificações e infraestrutura já integrada em perímetro urbano consolidado. Corresponde ao estacionamento impermeabilizado e parte do edifício do Póvoa de Lanhoso
C091	Faixas de proteção das abuturas	0,01	Aglomerado Rural	Espaço agrícola	Área ocupada por edificações e infraestrutura já integrada em perímetro urbano consolidado. Corresponde ao estacionamento impermeabilizado e parte do edifício do Póvoa de Lanhoso
E002	Áreas de máxima infiltração	0,07	Espaço urbano de baixa densidade	Espaço residencial de nível II	Área de contiguação confinante com edificações para conformação da delimitação do aglomerado pelo limite do cabido
E003	Cabeceiras das Linhas de Água	1,12	Aglomerado Rural	Espaço urbano de baixa densidade	Área de contiguação confinante com infraestrutura já integrada em perímetro urbano consolidado. Corresponde ao estacionamento impermeabilizado e parte do edifício do Póvoa de Lanhoso
E006	Cabeceiras das Linhas de Água	0,61	Área de edificação dispersa	Espaço urbano de baixa densidade. Espaços florestais de produção. Espaços agrícolas	Área de contiguação confinante com infraestrutura já integrada em perímetro urbano consolidado. Corresponde ao estacionamento impermeabilizado e parte do edifício do Póvoa de Lanhoso
E008	Cabeceiras das Linhas de Água	3,96	Espaço destinado a equipamentos e infraestruturas	Espaço de usos especial	Área de contiguação confinante com infraestrutura já integrada em perímetro urbano consolidado. Corresponde ao estacionamento impermeabilizado e parte do edifício do Póvoa de Lanhoso
E010	Áreas de máxima infiltração	0,89	Espaço habitacional. Espaços de uso especial de equipamento	Espaço residencial de nível I	Área de contiguação confinante com infraestrutura já integrada em perímetro urbano consolidado. Corresponde ao estacionamento impermeabilizado e parte do edifício do Póvoa de Lanhoso
E011	Áreas de máxima infiltração	0,07	Espaço habitacional	Espaço urbano de baixa densidade	Área de contiguação confinante com infraestrutura já integrada em perímetro urbano consolidado. Corresponde ao estacionamento impermeabilizado e parte do edifício do Póvoa de Lanhoso
E012	Áreas de máxima infiltração	0,46	Espaço habitacional	Espaço agrícola	Área de contiguação confinante com infraestrutura já integrada em perímetro urbano consolidado. Corresponde ao estacionamento impermeabilizado e parte do edifício do Póvoa de Lanhoso
E013	Áreas de máxima infiltração	0,39	Espaço habitacional	Espaço agrícola	Área de contiguação confinante com edificações para resposta a necessidade de ampliação de área de intervenção para instalação de um equipamento, dentro a cabido dentro do tipo de serviços comerciais no comércio
E014	Áreas de máxima infiltração	5,28	Espaço de uso especial de equipamento. Espaço habitacional	Espaço agrícola	Área de contiguação confinante com infraestrutura já integrada em perímetro urbano consolidado. Corresponde ao estacionamento impermeabilizado e parte do edifício do Póvoa de Lanhoso
E015	Áreas de máxima infiltração	0,14	Espaço habitacional	Espaço agrícola	Área de contiguação confinante com infraestrutura já integrada em perímetro urbano consolidado. Corresponde ao estacionamento impermeabilizado e parte do edifício do Póvoa de Lanhoso
E016	Áreas de máxima infiltração	0,15	Espaço central	Espaço central de nível II	Área de contiguação confinante com infraestrutura já integrada em perímetro urbano consolidado. Corresponde ao estacionamento impermeabilizado e parte do edifício do Póvoa de Lanhoso
E017	Áreas com risco de erosão	0,13	Espaço habitacional	Espaço florestal de produção	Área de contiguação confinante com infraestrutura já integrada em perímetro urbano consolidado. Corresponde ao estacionamento impermeabilizado e parte do edifício do Póvoa de Lanhoso
E019	Áreas com risco de erosão	0,48	Aglomerado Rural	Espaço urbano de baixa densidade	Área de contiguação confinante com infraestrutura já integrada em perímetro urbano consolidado. Corresponde ao estacionamento impermeabilizado e parte do edifício do Póvoa de Lanhoso
E020	Áreas de máxima infiltração	0,51	Espaço central	Espaço central de nível I	Área utilizada como parque de estacionamento em terra batida, que o município pretende permitir para dar resposta às necessidades de estacionamento da população
E021	Faixas de proteção das abuturas	0,08	Espaço destinado a equipamentos e infraestruturas	Espaço urbano de baixa densidade	Área ocupada por edificações e infraestrutura já integrada em espaço destinado a equipamentos e infraestruturas